ANEXA 1 la H.C.L. Fibiș 90/23.12.2025

COMUNA FIBIȘ - JUD. TIMIȘ
Nr. 5601
Ziua 26 Luna 11 Anul 2025

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
"Infiinţare rețea de distribuție gaze naturale in Comuna Fibis"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	**Obținerea terenului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.2	**Amenajarea terenului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
1.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
1.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.3.a	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
1.3.b	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.4.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
1.4.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
1.4.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
2.1.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
2.1.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
2.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	**12.000,00**	**2.280,00**	**14.280,00**
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	**50.000,00**	**9.500,00**	**59.500,00**
3.3	**Expertizare tehnică**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5	**Proiectare**	**335.232,40**	**63.694,16**	**398.926,56**
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	107.732,40	20.469,16	128.201,56
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.4.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
3.5.4.b	*Buget local*	*20.000,00*	*3.800,00*	*23.800,00*
3.5.4.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	37.500,00	7.125,00	44.625,00
3.5.5.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
3.5.5.b	*Buget local*	*37.500,00*	*7.125,00*	*44.625,00*
3.5.5.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	170.000,00	32.300,00	202.300,00
3.5.6.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
3.5.6.b	*Buget local*	*170.000,00*	*32.300,00*	*202.300,00*
3.5.6.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	**40.000,00**	**7.600,00**	**47.600,00**
3.7	**Consultanță**	**60.000,00**	**12.600,00**	**72.600,00**
3.7.a	*Buget local*	*60.000,00*	*12.600,00*	*72.600,00*
3.7.b	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
3.8	**Asistență tehnică**	**195.000,00**	**40.950,00**	**235.950,00**

3.8.a	*Buget local*	*195.000,00*	*40.950,00*	*235.950,00*
3.8.b	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	TOTAL CAPITOL 3	**692.232,40**	**136.624,16**	**828.856,56**
	Capitolul 4			
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	**Construcții și instalații**	**6.540.342,00**	**1.373.471,82**	**7.913.813,82**
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	6.540.342,00	1.373.471,82	7.913.813,82
4.1.1.a	*Buget de stat*	*4.072.733,75*	*855.274,09*	*4.928.007,84*
4.1.1.b	*Buget local*	*2.467.608,25*	*518.197,73*	*2.985.805,98*
4.1.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.1.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.1.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.1.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.1.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.2.1.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.3.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.2.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.2.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.2.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	**201.600,00**	**42.336,00**	**243.936,00**
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	201.600,00	42.336,00	243.936,00
4.3.1.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.3.1.b	*Buget local*	*201.600,00*	*42.336,00*	*243.936,00*
4.3.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.3.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.3.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.3.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.1.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.4.1.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.4.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.4.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.4.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.5	**Dotări**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.5.1.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.5.1.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.5.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.5.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.5.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.6	**Active necorporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0.00	0,00
4.6.1.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.6.1.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.6.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.6.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
4.6.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	TOTAL CAPITOL 4	**6.741.942,00**	**1.415.807,82**	**8.157.749,82**
	Capitolul 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de șantier**	**4.400,00**	**924,00**	**5.324,00**
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4.400,00	924,00	5.324,00
5.1.1.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
5.1.1.b	*Buget local*	*4.400,00*	*924,00*	*5.324,00*
5.1.1.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*

5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.1.2.a	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
5.1.2.b	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	**71.992,16**	**0,00**	**71.992,16**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0.00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	32.723,71	0,00	32.723,71
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	6.544,74	0.00	6.544,74
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32.723,71	0,00	32.723,71
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0.00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**250.000,00**	**52.500,00**	**302.500,00**
5.3.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
5.3.b	*Buget local*	*250.000,00*	*52.500,00*	*302.500,00*
5.3.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**15.000,00**	**3.150,00**	**18.150,00**
	TOTAL CAPITOL 5	**341.392,16**	**56.574,00**	**397.966,16**
	Capitolul 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6.1.a	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
6.1.b	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6.2.a	*Buget de stat*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
6.2.b	*Buget local*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
6.2.c	*Concesionar*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**7.775.566,56**	**1.609.005,98**	**9.384.572,54**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**6.544.742,00**	**1.374.395,82**	**7.919.137,82**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**9.384.572,54**
buget de stat	*5.000.000,00*
buget local	4.384.572,54
concesionar	0,00

Preturi fără TVA	Reţea de distribuţie gaze naturale	Instalaţia de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	*6.741.942,00*	*0,00*	*6.741.942,00*	*6.741.942,00*
Valoare investitie	*7.775.566,56*	*0,00*	*7.775.566,56*	*7.775.566,56*
Cost unitar aferent investiţiei	*20.248,87*	*0,00*	*20.248,87*	*20.248,87*
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	*3.978,95*	*0,00*	*3.978,95*	*3.978,95*

Data	25/11/2025
Curs Euro	5,0890
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	384

NISIOI DANIEL LUCIAN
INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE
[redacted]

Beneficiar:
[redacted]
COMUNA FIE
Carcea Gheorgh

Proiectant:
SC GAZ VEST RETELE SRL
Ilievici Ovidiu

Proiectant:
SC GAZ VEST RETELE SRL
NISIOI Lucian